



À vendre : Appartement 4 pièces à Savigny sur Orge

SAVIGNY SUR ORGE 91600

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MORSANG SUR ORGE**

35 Boulevard de la Gribette
91390 Morsang-sur-Orge

01 69 46 59 59

À vendre : Appartement 4 pièces à Savigny sur Orge

Votre agence Guy Hoquet Morsang sur Orge vous propose cet appartement traversant, situé au 2ème étage, dans le quartier calme des Gâtines.

Il comprend : un séjour lumineux de 33 m², une cuisine indépendante équipée avec accès au balcon, un cellier, deux chambres ainsi qu'une salle de bain et un WC.

Vous bénéficierez également d'une cave et d'une place de parking extérieure.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Les Gâtines-René Cassin et le Groupe scolaire Louise Michel. Profitez d'un cadre de vie agréable, à proximité de parcs et de commodités.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet Morsang sur Orge pour plus d'informations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

80.39 m²

4 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	188 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1969
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	476
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2000 €

Photos du bien



