



MORSANG SUR ORGE

Morsang-sur-Orge 91390

580 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MORSANG SUR ORGE

35 Boulevard de la Gribellette
91390 Morsang-sur-Orge

01 69 46 59 59

MORSANG SUR ORGE

Votre agence Guy Hoquet Morsang sur Orge vous propose cette spacieuse demeure de 186 m² au sein d'un quartier calme et recherché, elle se compose comme suit :

Au rez de chaussée : entrée, vaste séjour de 46 m² avec cheminée et accès à la terrasse, cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc indépendant, buanderie.

A l'étage : 3 chambres, un bureau, un dressing, une salle d'eau avec wc.

Une cave, un grand garage de 60 m² et plusieurs possibilités de parkings extérieurs complètent ce bien.

Vous profiterez également d'un grand jardin arboré sans vis-à-vis.

Contactez-nous pour plus d'informations !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Logement à consommation énergétique excessive

186.42 m²

7 pièce(s)

**5
chambres**

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh\m2 par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Bois, Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1970
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Surface terrain	1221 m2

Photos du bien





