



## MORSANG SUR ORGE

MORSANG SUR ORGE 91390

**497 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORSANG  
SUR ORGE**

35 Boulevard de la Gribellette  
91390 Morsang-sur-Orge

**0169465959**

## MORSANG SUR ORGE

Votre agence Guy Hoquet Morsang sur orge vous propose : au sein d'un quartier calme et proche des commodités ce pavillon individuel offrant de beaux volumes et comprenant :

De plain pied : vaste entrée, séjour de 80m2 accès terrasse et jardin, cuisine attenante ayant également accès à la terrasse, buanderie.

À l'étage : deux suites de plus de 20m2 chacune.

Possibilité d'une troisième chambre (type suite) en rez-de-chaussée.

Les + : terrasse et jardin arboré sans vis à vis, secteur pavillonnaire

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

165 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	151 kWh/m2 par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	1995
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	600 m2

---

Photos du bien



