



Maison Morsang Sur Orge 6 pièce(s)

MORSANG SUR ORGE 91390

420 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORSANG
SUR ORGE**

35 Boulevard de la Gribellette
91390 Morsang-sur-Orge

0169465959

Maison Morsang Sur Orge 6 pièce(s)

Votre agence Guy Hoquet Morsang sur Orge vous propose :

Cette maison traditionnelle élevée sur sous-sol total avec garage, qui comprend :

Au rez-de-chaussée : entrée, séjour double traversant ayant accès à la terrasse, cuisine équipée, bureau pouvant faire office de chambre, salle d'eau avec wc.

À l'étage : le palier dessert 3 grandes chambres avec placards ou dressing, salle de bains (douche+baignoire) avec wc.

132 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Bien en copropriété Non

Jardin	Oui
Année construction	1975
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-02-19 07:43:54

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

206 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3340€ et 4550€ au 01/01/2023

Photos du bien





