



Maison Morsang Sur Orge 7 pièce(s) 122 m2

MORSANG SUR ORGE 91390

339 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORSANG
SUR ORGE**

35 Boulevard de la Gribellette
91390 Morsang-sur-Orge

0169465959

Maison Morsang Sur Orge 7 pièce(s) 122 m2

Votre agence Guy Hoquet Morsang sur Orge vous propose :

À l'orée du quartier Beauséjour, cette maison élevée sur sous-sol total comprenant:

Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour double ayant accès au jardin, 3 chambres, 2 pièces d'eau.

À l'étage le palier dessert deux grandes chambres, un comble pouvant être aménagé.

Les + : les volumes, double vitrage, volets roulants, sous-sol total ...

122 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage

1

Nombre étages	1
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	28 m2
Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Séparation des eaux
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageDouble,SousSol

Nombre places parking	3
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-24 13:59:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m2 par an

Photos du bien



